

VYPRACOVAL	VEDOUcí PROJEKTANT	ZODP.PROJEKTANT	CONSTRUCTUS s.r.o. constructio & sanatio Raškovice 285, 739 04 Raškovice www.constructus.cz IČ: 26847779, DIČ: CZ 26847779	
ING.ANT. KONEČNÝ	ING. VÁCLAV JURGA	ING.BLANKA KŘÍŽKOVÁ		
STAVEBNÍK	MĚSTO TŘINEC, JABLUNKOVSKÁ 160, 739 61 TŘINEC		FORMÁT	06 A4
MÍSTO	OLDŘICHOVICE Č.P.783		DATUM	03/2023
AKCE	BYTOVÝ DŮM OLDŘICHOVICE Č.P.783 - OPRAVA STŘECHY A PODLAH TERAS		STUPEŇ	DPPS
PŘÍLOHA	POŽÁRNĚ-BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ		ČÍSLO ZAKÁZKY	18/2022
			MĚŘÍTKO	PŘÍLOHA Č. D.1.3

Požárně bezpečnostní řešení

Název akce : Bytový dům Oldřichovice č.p.783, oprava střechy a podlah teras

Místo : k.ú. Oldřichovice u Třince [710032], parc.č. 1286

Stavebník : Statutární město Třinec
Jablunkovská 160
739 61 Třinec
IČ : 00297313

Charakter akce : dokumentace pro udržovací práce

Vypracoval: Ing. Antonín Konečný
autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb
ČKAIT 1102537 tel. 602 946 949
e-mail: kony.tonda@seznam.cz

Datum: duben 2023

zak.č.34-2314

1.ÚVOD:

Řešené území je dáno rozsahem zastavěné plochy budovy bytového domu na parcele č. 1286 v katastrálním území Oldřichovice u Třince.

Navrhované práce se budou týkat pouze nadzemní části stávajícího objektu bytového domu, do terénu nebude zasahováno. Objekt není kulturní památkou a nepodléhá ochraně podle jiných předpisů.

Zařazení stavby dle vyhlášky č. 460/2021 Sb. o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva:

Stavební práce negativně neovlivní požární bezpečnost stavby, do stávajících požárně dělících konstrukcí nebude zasahováno a stálý úkryt se v posuzovaném objektu nenachází. Navrhované udržovací práce budou probíhat pouze v prostoru krovu, střechy a teras bez zásahu do terénu. Kolem budovy bude umístěno lešení a bude probíhat doprava materiálu. Ve smyslu vyhl.č. 460/2021 Sb. se jedná o stavbu **kategorie 0, třída využití se nestanoví**. Podrobné vyhodnocení kategorie staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva je uvedeno v příloze PBŘ.

1.1 KONSTRUKČNÍ A DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ:

Jedná se o dvou a pětipodlažní částečně podsklepenou budovu dělenou na dvě části. Hlavní budova A je 5-ti podlažní, provozní budova B je dvou podlažní. Obě budovy jsou propojeny. Hlavní budova jsou zastřešena sedlovou střechou s polovalbami a vikýři s valbovými střechami. Střešní rovina jižní části budovy prochází od hřebene až po terén a je členěna vikýři a zastřešenými i nezastřešenými terasami. Provozní budova je zastřešena sedlovou střechou s polovalbami.

Konstrukční řešení stávající stavby se nemění a zůstane zachováno. Zdivo je cihelné, stropy v objektu jsou keramobetonové, nášlapné vrstvy podlah jsou keramické a z PVC, pochůzná plocha podstřešního prostoru hlavní budovy je z dřevěných prken na trámech. Zastřešení tvoří dřevěná tesařská vázaná konstrukce s taškovou krytinou na dvojité laťování. Budova je zastřešena členitou sedlovou střechou s hřebeny v různých výškách, s vikýři a otvory pro terasy v různých výškových úrovních.

Bude provedena výměna skládané krytiny za plechovou spolu s výměnou střešních oken a doplnění vrstev tepelné izolace. Předmětem řešení jsou i terasy, které jsou součástí jednotlivých bytů v hlavní budově. Ty jsou provedeny ve dvou variantách skladby konstrukční vrstvy podlahy. Ve 2. a 4. NP jsou terasy nad vytápěným prostorem se zateplením a s podlahou z betonové dlažby, podlaha teras ve 3.NP a teras přilehlých k výtahové šachtě nad volným prostorem je provedena z keramické dlažby. Kompletní výměna střešní krytiny a zesílení konstrukce krovu je nutná z hlediska dožilosti střešní krytiny a nedostačujícími tepelnětechnickými vlastnostmi konstrukcí. S ohledem na současné požadavky na tepelně-technické vlastnosti konstrukcí bude v části konstrukcí doplněna tepelná izolace spolu s parobrzdnou fóliovou zábranou. Stávající terasy nad vytápěnými prostory již byly v minulosti upravovány, avšak jejich hydroizolace je nedokonale provedená, do konstrukcí zatéká a tak musí být stále prováděny dílčí opravy. Navrhované práce nebudou měnit stávající způsob vytápění a elektroinstalace uvnitř objektu

Jedná se o stávající budovu a navrhované udržovací práce nezmění charakter budovy obytného domu ani jeho velikost.

Konstrukční systém objektu je nehořlavý.

2.ŘEŠENÍ POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI:

Objekt bytového domu byl realizován dle ČSN řady 73 08., ale změnu stavby skupiny 1 lze provádět dle ustanovení ČSN 73 0834 (úvodní ustanovení ČSN 73 0834/03/2011). Požární bezpečnost opravy obytného domu je řešena dle vyhl.č. 23/2008 Sb. ve znění vyhl.č. 268/2011 Sb. a dle ČSN 73 0834 v návaznosti na ČSN 73 0802/Z3 a související normy.

2.1 ZHODNOCENÍ STAVEBNÍCH ÚPRAV DLE ČL.3.2 ČSN 73 0834:

Dle čl.3.2 ČSN 73 0834 se z hlediska požární bezpečnosti **nejedná o změnu užívání objektu** jelikož:

- a) Nedochází ke zvýšení součinu ($p_n \cdot a_n \cdot c$) o více než 15 kg/m². Původní využití objektu zůstává beze změn.
- b) Nedochází ke zvýšení počtu unikajících osob z objektu.
- c) V objektu nedochází ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu, nebo neschopných samostatného pohybu.
- d) Nedochází k změně funkce objektu ve vztahu na příslušné projektové normy.
- e) Nedochází ke změně objektu oproti původnímu stavu nástavbou, vestavbou, přístavbou ani k jiným podstatným stavebním změnám.

Dle čl.3.1 ČSN 73 0834 se jedná o **změnu staveb skupiny I**.

2.2 POSOUZENÍ TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA ZMĚNY STAVEB SKUPINY I DLE KAPITOLY 4 ČSN 73 0834:

- a) Požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných, není snížena pod původní hodnotu – na nové nosné konstrukce jsou použity stejné stavební materiály, jaké byly použity v původních nosných konstrukcích.
- b) Třídy reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen – použité stavební materiály pro nové nosné jsou stejné třídy reakce na oheň třídy jako původní stavební materiály – smrkové řezivo.
- c) Šířka a výška stávajících požárně otevřených ploch v obvodových stěnách se nemění.
- d) Nové prostupy rozvodů a instalací stěnami se nevyskytují
- e) V rámci posuzovaných stavebních úprav není instalováno nové vzduchotechnické zařízení.
- f) Nové prostupy rozvodů a instalací stropy se nevyskytují.
- g) Únikové cesty nejsou zúženy ani prodlouženy.
- h) Není vytvořen nový PÚ z prostorů ve smyslu čl.3.3b) ČSN 73 0834.
- i) Navrženou změnou nejsou zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah.

2.3 POSOUZENÍ TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA ZMĚNY STAVEB KULTURNÍCH PAMÁTEK DLE PŘÍLOHY B ČSN 73 0834:

U změny skupiny I se doporučuje instalace detekce a signalizace vzniklého požáru. Dle vyhlášky č.23/2008 Sb. ve znění pozdějších předpisů a dle ČSN 73 0833 bude posuzovaný objekt vybaven zařízením autonomní detekce a signalizace. V řešeném bytovém domě jsou instalovány hlásiče kouře podle ČSN EN 14604:

- v předsíni každé bytové jednotky

Zabezpečení požární vodou nebo jinými hasebními látkami

Dle ČSN 73 0873 jsou pro řešení PÚ požadovány:

- a) Podzemní hydranty s odběrem vody minimálně $Q = 6(l/s)$ při rychlosti proudění vody $v = 0,8(m/s)$ situované ve vzdálenosti 150m od objektu a 300m mezi hydranty, nebo:
- b) Nadzemní hydranty s odběrem vody minimálně $Q = 6(l/s)$ při rychlosti proudění vody $v = 0,8(m/s)$ situované ve vzdálenosti 600m od objektu a 1200m mezi hydranty, nebo
- c) Požární nádrž o minimálním objemu vody $22m^3$ ve vzdálenosti 600m od objektu, nebo:
- d) Přírodní zdroj požární vody (vodní tok, přehradní nádrž apod.) ve vzdálenosti 600m od objektu.

Nejbližší stávající venkovní podzemní hydrant splňující požadavky ČSN 73 0834 se nachází ve vzdálenosti 30 m od posuzovaného obytného domu vedle místní komunikace parc.č. 3387/27.

Zdroje vnitřní požární vody jsou stávající a jejich akceschopnost bude doložena zprávou o kontrole a funkční zkoušce dle požadavku čl. 6.4 a čl. C.2.1 ČSN 73 0873.

Počet, druh a rozmístění hasicích přístrojů

Dle vyhl.č. 23/2008 Sb. ve znění pozdějších předpisů, dle ČSN 73 0802 je v bytovém domě umístěno 6 ks PHP práškových (případně sněhový CO₂) s hasicí schopností minimálně 34A.

Požadavky pro hašení požáru a záchranné práce

Přístupové komunikace jsou zajištěny dle čl.4.4.1 ČSN 73 0833 po průjezdné jednopruhové místní komunikaci o šířce 6 m, která vede ve vzdálenosti 10 m od obytného domu. Přejezd k objektu je možný do vzdálenosti 10 m po průjezdné komunikaci o šířce 6 m. Přístupové komunikace vyhoví čl. 4.4.1 ČSN 73 0833.

Vnitřní zásahové cesty není nutné navrhovat, řešení a umístění objektu umožňuje účinné vedení zásahu z vnější strany.

Vzhledem k tomu, že navržené udržovací práce bytového domu Oldřichovice č.p. 783, popsané v tomto PBŘ splňují požadavky kapitoly 4 odst. a) až i) ČSN 73 0834, **nejsou z hlediska požární bezpečnosti vyžadována další opatření.**

3.ZÁVĚR:

Za předpokladu dodržení ustanovení tohoto požárně bezpečnostního řešení stavby, vyhoví popsané stavební úpravy bytového domu vyhl.č. 23/2008 Sb. ve znění vyhl.č. 268/2011 Sb. a dotčeným normám z oboru požární ochrany.

4.POUŽITÉ NORMY:

Sb. zák.	Vyhláška č. 23 o technických podmínkách požární ochrany staveb ve znění vyhl.č. 268/2011 Sb.
Sb. zák.	Vyhláška č. 460/2021Sb. o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva
ČSN 73 0802	Požární bezpečnost staveb - Nevýrobní objekty
ČSN 73 0810	Požární bezpečnost staveb - Společná ustanovení
ČSN 73 0833	Požární bezpečnost staveb - Budovy pro bydlení a ubytování
ČSN 73 0834	Požární bezpečnost staveb - Změny staveb
ČSN 73 0873	Požární bezpečnost staveb - Zásobování požární vodou

Příloha:

STANOVENÍ KATEGORIE STAVBY

Z HLEDISKA POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI A OCHRANY OBYVATELSTVA

Název stavby: Bytový dům Oldřichovice č.p. 783 - oprava střechy a podlah teras

Místo stavby: parc.č. 1286, k.ú. Oldřichovice

KATEGORIE STAVBY: Stavba kategorie 0
TŘÍDA VYUŽITÍ: nestanovuje se

K 0

Jedná se o stavbu kategorie 0 podle § 39 zákona o požární ochraně:	ANO
Stavba je zařazena podle vyhlášky č. 460/2021 Sb. odst. 2	
<i>Jedná se o udržovací práce nebo stavební úpravy, jejichž provedení negativně neovlivní požární bezpečnost stavby nebo nezasáhnou trvalý ochranný prostor stálého úkrytu.</i>	

JEDNÁ SE O STAVBU, KTERÁ TVOŘÍ BUDOVU:	ANO
--	-----

Základní údaje o stavbě, která tvoří budovu			
Stavba splňující požadavky § 7 odst. 2 písm. a):	NE		
Stavba zdroje požární vody, nejedná-li se o budovu:	NE		
Přístupová komunikace nebo nástupní plocha:	NE		
Zásobník hořlavých, hoření podporujících plynů:	NE	Objem:	m ³
Silniční nebo železniční tunel:	NE	Délka:	m
Tunel metra nebo stanice metra:	NE		
Stavba, ve které se vyskytují látky s akutní toxicitou:	NE	Množství:	kg
Velkoobjemové skladovací nádrže pro HK:	NE	Množství:	m ³

Základní údaje o stavbě (budově)			
Zastavěná plocha stavby:	965,00 m ²	Počet nadzemních podlaží (NP):	5
Výška stavby:	12,00 m	Počet podzemních podlaží (PP):	1
Světla výška podlaží:	0,00 m	<= vyplňuje se pouze u jednopodlažních obj.	
Navrhovaný počet osob:	100 osob		
Počet ubytovaných osob:	0 osob		
Počet osob vyžadujících asistenci:	0 osob		

Stanovení třídy využití	
Prostory určené ke spánku:	NE
Prostory určené pro veřejnost:	NE
Prostory pro osoby vyžadující asistenci při evakuaci:	NE

Další informace potřebné pro stanovení kategorie stavby			
Budova, která je kulturní památkou:	NE		
Stavba určena výhradně k bydlení:	NE		
Pobytové místnosti v podzemním podlaží:	NE		
Hořlavé kapaliny ve stavbě:	NE	Množství:	m ³
Hořlavé nebo hoření podporující plyny:	NE	Objem:	l
Stavba, ve které se skladují pyrotechnické výrobky:	NE		
Stavba, ve které se vyskytují látky s akutní toxicitou:	NE	Množství:	kg
Stavba, ve které se nachází stálý úkryt:	NE		
Sklad střeliva:	NE	Množství:	ks
Stavba určená k nakládání s výbušninami:	NE		